

„Sfinansowano w ramach reakcji Unii na pandemię COVID-19”

WARUNKI NABORU UZUPEŁNIAJĄCEGO
na
KOTŁY NA BIOMASĘ (PELLET) O MOCY 25 kW
oraz
KOLEKTORY SŁONECZNE DO CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ – ZESTAW
4/400 DLA 6 OSÓB I WIĘCEJ

I INFORMACJE OGÓLNE

- 1 Użyte określenia w niniejszych Warunkach oznaczają:
 - a Beneficjent – Gmina Siewierz;
 - b Projekt – realizowane przedsięwzięcie, polegające na budowie instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Siewierz;
 - c OZE - odnawialne źródła energii;
 - d Potencjalny Uczestnik – osoba fizyczna będąca właścicielem/współwłaścicielem (użytkownikiem wieczystym/współużytkownikiem wieczystym) nieruchomości zabudowanej położonej na terenie Gminy Siewierz;
 - e Uczestnik – osoba zakwalifikowana do projektu;
 - f Zadanie – instalacja planowana w ramach projektu do wykonania u Uczestnika projektu;
 - g IOK – Instytucja Organizująca Konkurs – Zarząd Województwa Śląskiego;
 - h RPO WSL – Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego na lata 2014-2020;
 - i Projekt partnerski – projekt w rozumieniu art. 33 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014–2020 (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1460);
 - j c.o. – centralne ogrzewanie;
 - k c.w.u. – ciepła woda użytkowa.
- 2 **Nabór zgłoszeń prowadzony jest przez Gminę Siewierz w ramach naboru uzupełniającego na kotły na biomasę (pellet) o mocy 25 kW i kolektory słoneczne do ciepłej wody użytkowej – zestaw 4/400** w celu realizacji przez Gminę zadania „Budowa kolektorów słonecznych i kotłów na biomasę na terenie Gmin Kozięgłowy i Siewierz celem poprawy jakości powietrza poprzez zwiększenie udziału OZE w wytwarzaniu energii” dofinansowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 w ramach mechanizmu REACT-EU.
- 3 Gmina Siewierz zastrzega sobie prawo do zmiany niniejszych Warunków.
- 4 Informacje na temat szczegółów projektu można uzyskać:
 - telefonicznie pod numerem telefonu: (32) 64 99 469
 - wysyłając e-mail na adres: fundusze@siewierz.pl

II WARUNKI I OGRANICZENIA

- 1 **Wymianie źródła ogrzewania na kocioł na biomasę podlegać mogą wyłącznie kotły i piece opalane węglem oraz drewnem. Dotacji nie podlega wymiana ogrzewania**

gazowego, elektrycznego, olejowego, a także podłączonego do sieci ciepłowniczej. Wymianie podlegać nie może również kocioł 5 klasy. Tym samym istniejące źródło ciepła musi zostać zlikwidowane.

- 2 Zestaw solarny 4/400 składa się z 4 kolektorów słonecznych i zbiornika o pojemności 400l.
- 3 **Zestaw 4/400 odpowiada zapotrzebowaniu na ciepłą wodę użytkową dla 6 osób i więcej zamieszkujących w budynku w sposób ciągły. Liczba osób zamieszkujących w budynku będzie weryfikowana na podstawie ilości osób zgłoszonych przez mieszkańców w tzw. deklaracjach śmieciowych.**
- 4 **W ramach niniejszego naboru nie przewiduje się budowy kolektorów słonecznych na gruncie.**
- 5 Instalacje OZE oraz ich efekty mogą być wykorzystywane wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego.
- 6 Osoby, które w miejscu montażu instalacji OZE posiadają zarejestrowaną lub prowadzą działalność gospodarczą bądź rolniczą mogą przystąpić do udziału w projekcie pod warunkiem, że energia uzyskana z instalacji OZE zamontowanych w ramach projektu nie będzie wykorzystywana do prowadzenia działalności rolniczej, działalności gospodarczej oraz agroturystyki.
- 7 Budynek, w którym zostanie zamontowany kocioł na biomasę (pellet) i/lub kolektory słoneczne musi być zamieszkały w sposób ciągły przez cały rok i nie może znajdować się w fazie budowy lub remontu, który uniemożliwia mieszkanie w nim.
- 8 Budynek mieszkalny musi posiadać wewnętrzną instalację ciepłej i zimnej wody, posiadać dobry stan techniczny planowanego miejsca montażu instalacji OZE, w tym sprawną instalację elektryczną, sprawną instalację c.o. oraz wolną powierzchnię wewnątrz budynku, umożliwiającą montaż urządzeń.
- 9 Stan prawny nieruchomości, na której położony jest budynek musi być uregulowany. Właściciele nieruchomości o nieuregulowanym prawie własności nie mogą przystąpić do udziału w projekcie.
- 10 Miejsce przewidziane do wykonania montażu instalacji OZE, będzie zweryfikowane przez osoby upoważnione przez Gminę Siewierz pod kątem możliwości technicznych wykonania instalacji.
- 11 Ostateczny dobór urządzenia, które zostanie zainstalowane, dokonany zostanie na podstawie weryfikacji technicznej obiektu.
- 12 W trakcie realizacji projektu oraz w okresie trwałości tj. w ciągu 5 lat od dokonania przez IOK płatności końcowej na rzecz Gminy Siewierz, Uczestnik zobowiązuje się do:
 - wykorzystywania instalacji oraz jej efektów wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego;
 - właściwej eksploatacji instalacji, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi;
 - niedokonywania żadnych przeróbek i zmian w instalacji bez wiedzy i zgody Gminy Siewierz;
 - przeprowadzania za pośrednictwem Gminy przeglądów serwisowych zgodnie z warunkami określonymi w karcie gwarancyjnej, którą przekaze wykonawca.
- 13 Właściciel budynku zagwarantuje spełnienie podstawowych wymagań dotyczących obiektów budowlanych, konstrukcji oraz jej wytrzymałości na obciążenia zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.).

III KOSZTY INSTALACJI

- 1 Osoby składające dokumenty zgłoszeniowe do projektu, deklarują pokrycie następujących kosztów:
 - co najmniej **15%** kosztów budowy kotła na biomasę (pellet), w tym kosztów podatku VAT;
 - **kolektory słoneczne montowane będą nieodpłatnie**
 - przewidywana stawka podatku VAT dla instalacji montowanych wewnątrz budynków mieszkalnych oraz w budynkach mieszkalnych, których powierzchnia użytkowa nie przekracza 300 m² - **8%**
 - przewidywana stawka podatku VAT dla instalacji montowanych na zewnątrz budynków mieszkalnych oraz w budynkach mieszkalnych, których powierzchnia użytkowa przekracza 300 m² – **23%**
 - innych niezbędnych kosztów nie objętych dofinansowaniem związanych z montażem i eksploatacją instalacji np. koszt energii elektrycznej, dostosowanie pomieszczenia i istniejących instalacji do montażu źródła OZE;
 - kosztów naprawy instalacji w przypadku, gdy uszkodzenie nie jest objęte gwarancją (np. uszkodzenie będące wynikiem nieprawidłowej eksploatacji);
 - w razie ich wystąpienia - dodatkowych kosztów niekwalifikowanych związanych z niestandardowymi warunkami, co zwiększy zużycie materiału lub konieczność dokonania modernizacji istniejących instalacji.
- 2 Ostateczne rozliczenie dofinansowania i wysokości wkładu własnego zostanie dokonane po zatwierdzeniu przez IOK końcowego wniosku o płatność.
- 3 Zamontowane instalacje przez 5 lat od płatności końcowej na rzecz Gminy Siewierz będą:
 - stanowiły własność Gminy Siewierz i przez ten czas zostaną użyczone do bezpłatnego użytkowania właścicielom/użytkownikom wieczystym budynków mieszkalnych. Po pięciu latach zostaną przekazane właścicielom/użytkownikom wieczystym budynków mieszkalnych;
 - ubezpieczone przez Gminę Siewierz;
 - objęte gwarancją.
- 4 W przypadku przekroczenia liczby zgłoszeń w stosunku do posiadanej ilości instalacji OZE, o wyborze Uczestników projektu decydować będzie kolejność zgłoszeń.

IV OSOBY UPRAWNIONE DO SKŁADANIA DEKLARACJI UCZESTNICTWA W PROJEKCIE

- 1 Zgłoszenia o dofinansowanie budowy instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii mogą składać wyłącznie osoby fizyczne będące właścicielami/współwłaścicielami (użytkownikami wieczystymi/współużytkownikami wieczystymi) nieruchomości zabudowanej położonej na terenie Gminy Siewierz, spełniające łącznie poniższe warunki:
 - a efekty realizacji projektu wykorzystywane będą wyłącznie do celów socjalno-bytowych mieszkańców;
 - b osoby nie posiadające na dzień składania deklaracji uczestnictwa w projekcie jakichkolwiek zaległych zobowiązań finansowych wobec Gminy Siewierz z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi i za podatek rolny. Wymóg braku zaległości dotyczy wszystkich osób posiadających prawo do dysponowania nieruchomością zgłaszaną do projektu;
 - c dobrowolnie chcące wziąć udział w projekcie na zasadach określonych w niniejszych Warunkach.

- 2 Osoby ubiegające się o uczestnictwo w projekcie przyjmują do wiadomości, że wszelkie dane podają pod rygorem odpowiedzialności za złożenie nieprawdziwego oświadczenia lub zatajenie prawdy. W przypadku ujawnienia nieprawdziwych danych na jakimkolwiek etapie naboru, Gmina Siewierz zastrzega, że zgłoszenia takie zostaną wykluczone z uczestnictwa w projekcie, a osoby składające deklaracje uczestnictwa w projekcie zostaną pociągnięte do odpowiedzialności, w tym również obciążone kosztami, jakie poniosła Gmina w związku z bezprawnym uczestnictwem danego Uczestnika w procedurze aplikowania o dofinansowanie i/lub realizacji projektu.
- 3 Wraz ze złożeniem deklaracji uczestnictwa w projekcie, Potencjalny Uczestnik wyraża zgodę na przeprowadzenie weryfikacji technicznej obiektu przez firmę zewnętrzną, upoważnioną i wybraną przez Gminę Siewierz.
- 4 Dopuszczalne formy prawa dysponowania nieruchomością:
 - własność – dokumenty zgłoszeniowe podpisuje jedynie właściciel;
 - współwłasność – wszyscy współwłaściciele muszą podpisać dokumenty zgłoszeniowe;
 - użytkowanie wieczyste - dokumenty zgłoszeniowe podpisuje jedynie użytkownik wieczysty;
 - współużytkowanie wieczyste - wszyscy współużytkownicy muszą podpisać dokumenty zgłoszeniowe.

V TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI UCZESTNICTWA W PROJEKCIE

- 1 Nabór deklaracji uczestnictwa w projekcie prowadzony będzie w terminie **od 2 września 2022 r. do 12 września 2022 r.** w Urzędzie Miasta i Gminy Siewierz ul. Żwirki i Wigury 16, 42-470 Siewierz.
- 2 Deklarację uczestnictwa w projekcie należy składać:
 - a osobiście w wersji papierowej (oryginalnie podpisanej) w Punkcie obsługi interesanta znajdującym się na parterze w Urzędzie Miasta i Gminy Siewierz w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach urzędowania,
 - b przesyłką pocztową na adres Urzędu Miasta i Gminy Siewierz, ul. Żwirki i Wigury 16, 42-470 Siewierz (decyduje data wpływu do Urzędu).
- 3 W przypadku współwłasności (współużytkowania wieczystego) deklaracje uczestnictwa muszą być wypełnione i podpisane przez wszystkich współwłaścicieli/współużytkowników wieczystych.
- 4 Deklaracje uczestnictwa w projekcie złożone w inny sposób niż to przewidują Warunki naboru uzupełniającego i/lub, poza powyżej określonym terminem, nie będą rozpatrywane.

Zatwierdzam:

.....