

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH
przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Nr LII/497/2023 Rady Miejskiej w Siewierzu z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, Burmistrz Miasta i Gminy Siewierz podaje do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionej nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu:

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości (w zł.) netto	Obciążenia
1.	8216/2	1772	CZ1Z/00021735/6	Siewierz	Nieruchomość niezabudowana położona w rejonie ulicy Młyńskiej. Rodzaj użytku: grunty orne - RV. Kształt działki regularny, w formie zbliżonej do prostokąta. Działka nieogrodzona, niezabudowana. Stanowi teren zieleni nieurządzonej. Brak dostępu do drogi publicznej.	!PU - teren zabudowy produkcyjno- usługowej. Przeznaczenie podstawowe: - zabudowa usługowa, - zabudowa usług sportu i rekreacji, - obiekty produkcyjne, bazy, składy i magazyny.	190.000,00	brak

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r.

- albo jego spadkobiercą
- jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby, o których mowa wyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie.

Siewierz dnia 11.03.2024 r.

Burmistrz
mgr Zdzisław Banaś